



Ordino - Chalet



3	3	362,93	441,76	N/A
Dormitoris	Banys	Àrea (m ²)	Àrea terrestre (m ²)	(EUR €)

Exclusiva casa unifamiliar a l'espectacular parroquia d'Ordino, Andorra

Descobreix la elegància i l'exclusivitat en aquesta esplèndida casa unifamiliar de pedra i fusta situada a Ordino, Andorra. Amb una impressionant grandària de 362.93 m², aquesta propietat ofereix un estil luxós i sofisticat que captivarà els més exigents.

Amb 75.74 m² de garatge, 5.37 m² de terrasses panoràmiques i 280 m² de jardí cuidat, aquesta residència et convida a gaudir de l'harmonia entre interior i exterior en un entorn incomparable. Des de cada racó, s'aprecien vistes úniques que conviden a la relaxació i el plaer.

Situada a prop de les emblemàtiques estacions d'esquí d'Andorra, aquesta propietat ofereix un accés privilegiat a les pistes de Grandvalira i Vallnord, permetent-te viure l'emoció de l'esquí a ple

T +376 393 393 · T +376 750 302 · E sales@kotaprojects.com
Avinguda del Fener, 4 2n 2^a

¹ (Trucada a la xarxa fixa nacional) | ² (Trucada de la xarxa mòbil nacional)



comoditat. A més, la seva ubicació estratègica ofereix connexions fàcils per carretera amb tots els punts d'interès turístic, gastronòmic i musical d'Andorra.

Per als amants de la gastronomia i la cultura, Andorra és un veritable paradís. Amb una ampla oferta turística que inclou esdeveniments musicals de renom internacional i una exquisida gastronomia pròpia de la zona, aquest país petit però impressionant et captivarà a cada pas.

A més, la propietat es troba a poca distància de la capital, garantint un accés fàcil a tots els serveis i comoditats urbans. Així mateix, les prestigioses Escoles Internacionals d'Andorra es troben a prop, convertint aquesta ubicació en una opció perfecta per a famílies amb exigències educatives elevades.

Aquesta increïble casa és una inversió única per a aquells que busquen la perfecció en cada detall i desitgen viure envoltats de bellesa i exclusivitat. No deixis escapar aquesta oportunitat de posseir un tros de paradís a Andorra.

Característiques de la propietat

- Calefacción
- Calefacción
- Vestidor
- Jardín
- Vistes Panoràmiques: Vista a la muntanya, Vista Urbanització,
- Planta del immoble: 3
-
- Zona tranquil·la
- Red de agua
- Suelo Radiante
- Cocina equipada
-
- Proximidad: Campo de Golf, , , Public Transport, Schools, Public Swimming Pools
- Año Construcción: 2025
- Condominio privado
-
- Certificación energética: A+
- Garaje

T +376 393 393 · T +376 750 302 · E sales@kotaprojects.com
Avinguda del Fener, 4 2n 2^a

¹ (Trucada a la xarxa fixa nacional) | ² (Trucada de la xarxa mòbil nacional)